



Comune di Ossimo

Provincia di Brescia

P.zza ROMA, 10-25050 (BS) 0364/41100 mail info@comune.ossimo.bs.it

Pec info.comune.ossimo@pec.regione.lombardia.it



ALTOPIANO DEL SOLE

INDAGINE DI MERCATO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI UN'AREA PUBBLICA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN LOCALE PER LA SOMMINISTRAZIONE AL PUBBLICO DI ALIMENTI E BEVANDE PRESSO LA LOCALITA' CREELONE

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale intende procedere all'assegnazione di una porzione di un'area pubblica di mq. 1483 di sua proprietà in località Creelone (identificata catastalmente sul Mappale 9877 inserita sul Foglio 7), posta in area adibita a servizi pubblici, per la realizzazione a cura del concessionario, di una struttura per la somministrazione di alimenti e bevande.



Comune di Ossimo

Il presente avviso è da intendersi finalizzato, (nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione e parità di trattamento), al ricevimento di manifestazioni di interesse relative all'affidamento in concessione dell'area in oggetto, in modo non vincolante per il Comune.

La struttura di servizio da realizzarsi sulla suddetta area pubblica dovrà essere adibita alla somministrazione al pubblico di alimenti e bevande ed attività normalmente connesse.

Di seguito si riportano le indicazioni generali da attenersi per l'ottenimento della concessione di utilizzo dell'area:

- la struttura di servizio da realizzarsi sulla suddetta area pubblica sarà adibita alla somministrazione al pubblico di alimenti e bevande ed attività normalmente connesse e dovrà essere oggetto di approvazione da parte dell'Amministrazione;
- la durata della concessione potrà essere fissata in anni 15 (quindici) rinnovabili, a decorrere dalla data di stipula dell'atto di concessione dell'area per la costruzione della struttura, precisando che la medesima alla conclusione della concessione dovrà essere rimossa;
- l'importo a base di gara, a titolo di canone annuo di concessione, da versare al Comune di Ossimo sarà fissato in Euro 500,00 (euro cinquecento/00);
- le opere/spese relative all'allacciamento ai vari servizi (elettrico, acqua e fognatura) saranno a carico del concessionario così come i successivi pagamenti dei vari tributi.
- a garanzia della rimozione e contestuale pulizia dell'area dovrà essere presentata apposita garanzia fidejussoria o deposito cauzionale dell'importo di € 2.000,00;
- in caso di mancata rimozione della struttura entro 60 giorni dalla scadenza del termine di assegnazione dell'area il medesimo diverrà di proprietà comunale così come gli eventuali arredi presenti al suo interno;

L'eventuale procedura di selezione avverrà tramite invito a presentare offerta nei confronti di coloro che avranno aderito alla presente manifestazione di interesse. La successiva aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in favore del soggetto che avrà conseguito il maggior punteggio (max punti 100) secondo i seguenti criteri:

- 1) Qualità della proposta architettonica della struttura max punti 65 ripartiti come di seguito):
 - Aspetto estetico della struttura (max punti 15)
 - Pregio tecnico dei materiali impiegati (max punti 15)
 - Realizzazione di pensiline esterne (max punti 15)
 - Realizzazione di impianto di video sorveglianza (max punti 15)
 - Realizzazione di wi-fi zone (max punti 5)
- 2) Offerte in aumento sul canone di concessione annuo posto a base di gara pari ad € 500,00 (max punti 25)
- 3) Orario di apertura e chiusura (max punti 10)

Il presente avviso verrà pubblicato e rimarrà affisso per trenta giorni all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Ossimo.

Comune di Ossimo

I soggetti interessati potranno far pervenire **entro il termine perentorio del 30.04.2026** ai seguenti indirizzi mail la propria manifestazione redatta preferibilmente in conformità al fac-simile allegato al presente avviso.
info.comune.ossimo@pec.regione.lombardia.it
info@comune.ossimo.bs.it

Il recapito in tempo utile della documentazione, nelle varie forme previste dal presente avviso, rimane ad esclusivo rischio del soggetto interessato; non sarà presa in esame la documentazione pervenuta oltre il suddetto termine.

Il Comune di Ossimo a suo insindacabile giudizio si riserva comunque la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte dei soggetti che abbiano fatto pervenire la richiesta documentazione.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Regolamento Europeo 2016/679 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento della concessione.

Il Responsabile del Procedimento
il Dott. Paolo Scelli

Comune di Ossimo

Al Comune di Ossimo
info.comune.ossimo@pec.regione.lombardia.it
info@comune.ossimo.bs.it

INDAGINE DI MERCATO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI UN'AREA PUBBLICA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN LOCALE PER LA SOMMINISTRAZIONE AL PUBBLICO DI ALIMENTI E BEVANDE PRESSO LA LOCALITA' CREELONE

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (art. 46 e 47 D.P.R. 455/2000)

Il sottoscritto _____

Nato a _____ (____) il _____

Residente a _____ (____) in via _____,

Codice Fiscale _____

In relazione all'Avviso Pubblico di Codesto Comune relativo alla manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento in concessione sopra elencato.

Consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamata dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000;

MANIFESTA

Il proprio interesse a partecipare alla eventuale successiva selezione per l'assegnazione, in concessione, dell'area pubblica in oggetto finalizzata alla realizzazione e alla gestione di una struttura per per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande in qualità di legale rappresentante di:

- ☐ ditta individuale
- ☐ società di persone
- ☐ società di capitali
- ☐ società cooperativa
- ☐ altro _____

Comune di Ossimo

consede in _____ Prov. (____) Via _____ n.c. _____

tel. n. ____/____/____ con codice fiscale n. _____

e con partita IVA n. _____ (se già iscritta) Numero di iscrizione

al registro delle imprese della Camera di Commercio di _____

(specificare inoltre)

Nel caso di raggruppamento dei suddetti soggetti non ancora costituito, di manifestare il proprio interesse nella qualità di:

- ☐ capogruppo (o mandatario) in un raggruppamento temporaneo
☐ mandante in un raggruppamento temporaneo

inoltre

DICHIARA

- Di non trovarsi in alcuna delle circostanze di divieto a contrattare con la pubblica amministrazione
- Di essere in possesso dei requisiti di accesso all'attività di somministrazione di alimenti e bevande come previsti dall'art. 61, commi da 1 a 4, della Legge Regionale 10.11.2009, n. 27 e s.m.i.,

Di autorizzare l'invio delle eventuali comunicazioni inerenti il presente procedimento

All' Indirizzo di posta elettronica certificata (se posseduta) _____

All' Indirizzo di posta elettronica NON certificata _____

Si autorizza, ai sensi e per gli effetti di cui al Regolamento Europeo 2016/679, la raccolta dei dati personali che saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale viene resa la presente dichiarazione.

Si prende atto che, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, non è richiesta autenticazione della sottoscrizione, ma il legale rappresentante-sottoscrittore deve allegare semplice copia fotostatica di un proprio documento di identità.

luogo

____/____/____
data

firma del Legale Rappresentante
(con allegata copia fotostatica di documento di identità)